

Номер закупки: 084-0022000

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

08.09.2026

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-365235

Код объекта в инвестиционной программе

Проектно-сметной документация: не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: _____ от _____
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:

Московская область МО, Коломенский р-н, с. Пирочи, ул. Хуторская, д.10 б, 50:34:0000000:19026
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР

по титулу: Строительство КТП-630 10/0,4 кВ, ВЛ-10 кВ, ответвл. от оп. 31 ВЛ-10 кВ фид. Пирочи-Колос, РЛКВ-10 кВ, ПС 35 кВ № 723 Пойма, в т. ч. ПИР, МО, Коломенский р-н, с. Пирочи, ул. Хуторская, д.10 б, 50:34:0000000:19026

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-293082/103/В8 от 24.08.2026

СОСТАВ ЛОТА:		
Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
☒	Разработка исходно-разрешительной документации	Акт выбора направления трассы
☒	Оформление земельно-правовых отношений	Оформление земельно-правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов
☒	Получение ТУ от сторонних организаций	Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.
☒	Выполнение изыскательских работ	Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500
☐	Разработка вариантов основных технических решений	
☐	Разработка технико - экономического обоснования	
☒	Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ.В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФСНБ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Минстроя России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 1 копия и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).
☐	Выполнение авторского надзора	
☐	Проведение государственной экспертизы	
☐	Строительство на условиях "под ключ"	
☐	Выполнение подготовительных работ	
☐	Выполнение строительных работ	
☐	Выполнение монтажных работ	
☐	Предоставление оборудования	
☐	Предоставление материалов	
☐	Выполнение шеф-монтажных работ	
☐	Выполнение пуско-наладочных работ	
☐	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
☐	Сдача объекта приемочной комиссии	
☐	Гарантийное обслуживание	

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП ☐ да ☒ нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная договорная цена

Примечание:

Начальная цена лота: 190 121,16 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
ПИР	190 121,16 руб.
АН	0,00 руб.
ППТ	0,00 руб.
СМР	0,00 руб.
Оборудование	0,00 руб.
ПНР	0,00 руб.
Прочие	0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	0,00 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение <u>30*</u> рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора
Окончание работ: **25.03.2027**

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству –Начальника
управления капитального строительства

Начальник финансово-экономического управления



подпись

С.А.Кузнецов

Ф.И.О.



подпись

Н.Н.Косач

Ф.И.О.



А.Е.Пиванов

Расчет предельной стоимости лота Выполнение ПИР по титулу: Строительство КТП-630 10/0,4 кВ, ВЛ-10 кВ, ответвл. от оп. 31 ВЛ-10 кВ фид. Пирочн-Колос, РЛКВ-10 кВ, ПС 35 кВ № 723 Пойма, в т. ч. ПИР, МО, Коломенский р-н, с. Пирочи, ул. Хуторская, д.10 6, 50:34:0000000:19026

Наименование инвестиционного проекта: Строительство КТП-630 10/0,4 кВ, ВЛ-10 кВ, ответв. от оп. 31 ВЛ-10 кВ фид. Пирочи-Колос, РЛКВ-10 кВ, ПС 35 кВ № 723 Пойма, в т. ч. ПНР, МО, Коломенский р-н, с. Пирочи, ул. Хуторская, д. 10/6, 50:34:0000000.19026

СПРАВОЧНО: расчет полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозируемом уровне цен в соответствии с утвержденной ИПР / проектом корректировки ИПР												
Группа затрат	месяц и год составления сметы	Наименование затрат	%	Полная стоимость, рублей								
				Строительно-монтажные работы (услуги и материалы организации)	Строительно-монтажные работы (контракт)	Оборудование, мебель и инвентарь	Пуско-наладочные работы	Проектно-исследовательские работы	Содержание службы заказчика	Прочие (за вычетом НДС, в ИПР и ИПР)	Обслуживание заказчика (капитализация %)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	ИД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	ИД	0,00
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Непредвиденные расходы	ИД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	ИД	0,00
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Итого	ИД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	ИД	0,00
Смета в базисном уровне цен	01.2000	кроме того НДС начисленный	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	0,00
Смета в базисном уровне цен	01.2000	ВСЕГО с НДС	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	0,00
Смета в текущем уровне цен	01.2025	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	ИД	563 650,10	0,00	1 762 850,50	73 085,85	144 745,53	102 777,81	123 570,44	ИД	2 770 680,23
Смета в текущем уровне цен	01.2025	Непредвиденные расходы	ИД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	82 723,78	ИД	82 723,78
Смета в текущем уровне цен	01.2025	Итого	ИД	563 650,10	0,00	1 762 850,50	73 085,85	144 745,53	102 777,81	206 294,22	ИД	2 853 404,01
Смета в текущем уровне цен	01.2025	кроме того НДС начисленный	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	627 748,88
Смета в текущем уровне цен	01.2025	ВСЕГО с НДС	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	3 481 152,89
Затраты на реализацию	ИД	Отсроченные сметы, стоимости	ИД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	ИД	0,00	ИД	0,00
Затраты на реализацию	ИД	кроме того НДС начисленный	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	0,00
Затраты на реализацию	ИД	ВСЕГО с НДС	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	0,00
Затраты на реализацию	ИД	Заказанные объекты	ИД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	ИД	0,00
Затраты на реализацию	ИД	кроме того НДС начисленный	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	0,00
Затраты на реализацию	ИД	ВСЕГО с НДС	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	0,00
Затраты на реализацию	ИД	Фактически объекты на начало года раскрытия	ИД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Затраты на реализацию	ИД	кроме того НДС начисленный	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	0,00
Затраты на реализацию	ИД	ВСЕГО с НДС	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	0,00
Затраты на реализацию	ИД	Неактивированный остаток по договорам	ИД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	ИД	0,00
Затраты на реализацию	ИД	кроме того НДС начисленный	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	0,00
Затраты на реализацию	ИД	ВСЕГО с НДС	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	0,00
Затраты на реализацию	ИД	Неактивированный объем сметы год	ИД	563 650,10	0,00	1 762 850,50	73 085,85	144 745,53	102 777,81	206 294,22	ИД	2 853 404,01
Затраты на реализацию	ИД	индекс дефлятора с 2000 года	ИД	1,000000000000	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД
Затраты на реализацию	ИД	Неактивированный объем сметы в т.д.	ИД	563 650,10	0,00	1 762 850,50	73 085,85	144 745,53	102 777,81	206 294,22	ИД	2 853 404,01
Затраты на реализацию	ИД	2025 год	ИД	107,400000000000	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД
Затраты на реализацию	ИД	2026 год	ИД	105,500000000000	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД
Затраты на реализацию	ИД	2027 год	ИД	104,100000000000	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД
Затраты на реализацию	ИД	2028 год	ИД	104,100000000000	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД
Затраты на реализацию	ИД	индекс приведения объемов по освоению в п.д. (показ)	ИД	1,156297933622	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД
Затраты на реализацию	ИД	индекс приведения объемов по освоению в п.д. (собственные)	ИД	1,156297940188	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД
Затраты на реализацию	ИД	Не заказанные объекты на начало года составления расчета в ценах освоения	ИД	651 747,45	0,00	2 038 380,39	84 509,02	167 368,96	118 841,77	238 537,58	ИД	3 299 385,16
Затраты на реализацию	ИД	кроме того НДС начисленный	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	699 719,54
Затраты на реализацию	ИД	ВСЕГО с НДС	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	3 999 104,71
Затраты на реализацию	ИД	ИТОГО полная стоимость инвестиционного проекта в прогнозируемом уровне цен, без НДС	ИД	651 747,45	0,00	2 038 380,39	84 509,02	167 368,96	118 841,77	238 537,58	0,00	3 299 385,17
Затраты на реализацию	ИД	кроме того НДС начисленный	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	699 719,54
Затраты на реализацию	ИД	ВСЕГО с учетом налогов	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	ИД	3 999 104,71

Есть соответствующий полупериоду выполнения ПНР		2027	Уровень текущих цен по Сводной смете на ПНР											01.01.2026
Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПНР		Нет												
№п/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	Расшифровка ПНР			Расшифровка "прочие"						Итого в руб.
					ПНР	Авторский надзор	Содержание заказчика	Строительный контроль	Ремонт сметы на изыскательских работах и сметы	прочие (в составе ЛР - сметы ССР)	Закупка материалов по плану объектов в эксплуатацию (в т.ч. сметы на капитальные работы, выполнение инженерно-исследовательских работ, изыскательских работ, сметы на подготовку проектной документации и сметы на выполнение работ по монтажу, сборке, установке, оформлению, хранению и доставке материалов и изделий)	материалы изыскательских работ	(без НДС):	
1	Стоимость проектно-изыскательских работ по сводной смете на ПНР и авторскому надзору в текущих ценах				144 745,53								144 745,53	
2	Индексы-дефляторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"													
	2025/2024	107,4000000000000	107,4000000000000	107,4000000000000	107,4000000000000	107,4000000000000	107,4000000000000	107,4000000000000	107,4000000000000	107,4000000000000	107,4000000000000	107,4000000000000	107,4000000000000	
	2026/2025	105,5000000000000	105,5000000000000	105,5000000000000	105,5000000000000	105,5000000000000	105,5000000000000	105,5000000000000	105,5000000000000	105,5000000000000	105,5000000000000	105,5000000000000	105,5000000000000	
	2027/2026	104,1000000000000	104,1000000000000	104,1000000000000	104,1000000000000	104,1000000000000	104,1000000000000	104,1000000000000	104,1000000000000	104,1000000000000	104,1000000000000	104,1000000000000	104,1000000000000	
	2028/2027	104,1000000000000	104,1000000000000	104,1000000000000	104,1000000000000	104,1000000000000	104,1000000000000	104,1000000000000	104,1000000000000	104,1000000000000	104,1000000000000	104,1000000000000	104,1000000000000	
3	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства	0,00	0,00	0,00	155 837,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	155 837,02	
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2027	0,00	0,00	0,00	155 837,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	155 837,02	
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом НДС	0,00	0,00	0,00	190 121,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	190 121,16	

Начальник СДО УКС

А.А.Ярзин